

## Alfama Serveis i gestions Immobiliaris

C/ Andreu Llambrich, 38 bajos L'Ametlla de Mar

Teléfono: 977493332 Teléfono 2: 655938317 e-mail: info@maralfama.com

Referencia: 587

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **390.000 €** 

Estado: Buen estado



Población: L'Ametlla de Mar

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43860

Zona: tres calas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	•	

M² construidos: 156 Metros de parcela: 500 Garajes: 1

M² terraza: 12 Terraza(s): 1 Combustible: gasoil

Dormitorios: 3 Baños: 2

## Descripción:

Exelente chalet a 3 minutos de la playa, con 500 m2 de parcela y 156 m2 de casa. Consta de 3 dormitorios dobles, uno de ellos tipo suit con terraza de 12 m2, garage cerrado, barbacoa cerrada con armarios empotrados agua caliente y fria, piscina privada, aire acondicionado frio y calor, chimenea cerrada, calefacción a gasoil con radiadores por toda la casa, alarma DSC con perimetrales por toda la finca, cesped artificial categoria AAA, ventanas de aluminio con cristales con cámara de aire, puerta blindada, todos los materiales de máxima calidad y en estado inmejorable. A 30 minutos de Port Aventura.