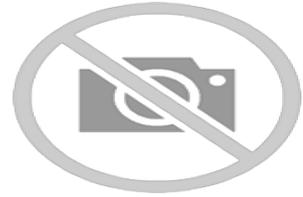


Referencia: **407**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **590.000 €**  
 Estado: Buena conservación



Población: L'Ametlla de Mar  
 Provincia: TARRAGONA  
 Cod. postal: 43860  
 Zona: Zona Montaña

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 371      **Metros de parcela:** 1600      **Garajes:** 1  
**Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 4      **Baños:** 3  
**Aseos:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

se vende magnífico chalet de 371m<sup>2</sup> en la zona tranquila de montaña. Construcción de dos plantas con la siguiente distribución: Planta de abajo: consta de 3 habitaciones dobles (1 con aire acondicionado). 1 baño completo con bañera, 1 aseo y otro baño completo con lavabo doble y jacuzzi. Un amplio salón comedor con chimenea, Gran cocina americana muy bien equipada con superficie de trabajo de mármol, zona comedor y puerta de acceso al garaje. Espacioso porche con cristales. Planta de arriba: 1 suite con doble lavabo y jacuzzi, armarios empotrados y aire acondicionado. Una gran terraza solárium con vistas al mar. El garaje tiene una capacidad de 4 a 6 coches. El jardín es un sistema riego automático, las medidas de la piscina son de 14m. X 8m. En el jardín encontraremos dos casas pequeñas para guardar los muebles de jardín y un pequeño aseo, además de una barbacoa. El chalet está provisto de calefacción central, sótano muy grande para el vino, rejillas y protección para insectos en puertas y ventanas, alarma, todas las ventanas con doble cristal, la casa esta amueblada parcialmente, todas las habitaciones tienen un ventilador.